

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM SISTEMAS DE GASES MEDICINAIS QUE ENTRE SI CELEBRAM A ASSOCIAÇÃO GOIANA DE INTEGRALIZAÇÃO E REABILITAÇÃO – AGIR E A EMPRESA AIRFLUX – SISTEMAS DE FLUIDO LTDA.**

PUBLICADO NO SITE  
ASJURI

Processo 731/14 – CRER.

Pelo presente instrumento, de um lado a **AGIR – ASSOCIAÇÃO GOIANA DE INTEGRALIZAÇÃO E REABILITAÇÃO**, entidade sem fins lucrativos, com personalidade jurídica de direito privado, qualificada como Organização Social pelo decreto estadual, nº. 5.591/02, Certificada como Entidade Beneficente de Assistência Social (CEBAS-Saúde) pela Portaria MS/SAS nº. 611/12, entidade gestora do **CRER - CENTRO DE REABILITAÇÃO E READAPTAÇÃO Dr. HENRIQUE SANTILLO**, com inscrição no CNPJ sob o nº 05.029.600/0001-04, localizado na Av. Vereador José Monteiro, nº 1.655, Setor Negrão de Lima, CEP 74653-230, Goiânia GO, representada por seu Superintendente Executivo, *Sérgio Daher*, infra-assinado, neste ato denominada **CONTRATANTE** e, de outro lado a empresa **AIRFLUX – SISTEMAS DE FLUÍDO LTDA - ME**, inscrita no CNPJ nº 09.012.911/0001-03, estabelecida na Av. São Francisco, Nº 341, Qd.34, Lt.39, Bairro Santa Genoveva, CEP 74670-010, Goiânia-GO, doravante denominada **CONTRATADA**, neste ato por seu representante, celebram o presente contrato mediante as seguintes cláusulas e condições:

**Cláusula Primeira – DO OBJETO**

O presente contrato tem por objeto a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva no Sistema de Gases Medicinais, conforme o **ANEXO I**, parte integrante deste instrumento.

**Cláusula Segunda – DA CONDIÇÃO DE EXECUÇÃO DO SERVIÇO**

Os serviços serão realizados no endereço da **CONTRATANTE**, a exceção dos casos em que, em razão de especificidades técnicas, se exija sua remoção para local indicado pela **CONTRATADA**, sem qualquer custo adicional para a **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Primeiro** – O presente contrato **não inclui o fornecimento de peças**, onde no caso de eventual necessidade de substituição ou reparo, será exclusivamente mediante conhecimento e autorização da Supervisão de Manutenção e Patrimônio cujos preços seguirão os padrões de mercado, exceto mão de obra.



**Parágrafo Segundo** – Os serviços de **manutenções preventivas** constituem-se em uma visita **mensal**, previamente agendada, com apresentação de relatório de visitação.

**Parágrafo Terceiro** – Os serviços de **manutenções corretivas** não terão restrições de chamados ou seja, a cada defeito apresentado nos equipamentos, a **CONTRATANTE** poderá efetuar um chamado técnico, sendo que a contratada terá um prazo máximo de **02** (duas) **horas** para atendimento do chamado.

**Parágrafo Quarto** – Às manutenções corretivas, fica incluído o atendimento 24 horas, que deverá ser realizado sempre que necessárias, podendo ocorrer aos sábados, domingos, feriados ou em qualquer dia e horário.

**Parágrafo Quinto** - Na realização de qualquer manutenção nos equipamentos (preventiva ou corretiva) a **CONTRATADA** deverá emitir relatórios descrevendo o(s) problema(s) do (s) equipamento (s), bem como, liberação do mesmo para uso. O relatório também deverá conter quaisquer outras anormalidades existentes ou que venham a ocorrer nas instalações da **CONTRATANTE** prejudicando o perfeito funcionamento dos equipamentos.

#### **Cláusula Terceira – DOS ENCARGOS DA CONTRATANTE**

A **CONTRATANTE** se obriga a:

- a) Promover o acompanhamento e a fiscalização dos serviços objeto do presente contrato, sob aspectos quantitativos e qualitativos, anotando as falhas detectadas e comunicando as ocorrências de quaisquer fatos que, a seu critério, exijam medidas corretivas por parte da **CONTRATADA**;
- b) Efetuar o pagamento à **CONTRATADA**, de acordo com as condições de preço e prazo estabelecidas nas cláusulas quinta e sexta deste contrato;
- c) Permitir o acesso do(s) empregado(s) da **CONTRATADA** às suas instalações, quando em serviço, de acordo com as normas de segurança;
- d) Comunicar à **CONTRATADA** quaisquer defeitos nas peças, componentes e acessórios, para substituição ou troca imediata bem como quaisquer intercorrências que comprometam a prestação de serviços.

#### **Cláusula Quarta – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**CONTRATADA** se obriga a:

- a) prestar os serviços objeto deste contrato dentro de elevados padrões de qualidade, com pessoal especializado, de acordo com as especificações do fabricante, normas técnicas e legislação vigente sobre segurança do trabalho, e outras que regulam a matéria;
- b) responder, civil e legalmente, por quaisquer danos ocasionados à **CONTRATANTE** e/ou a terceiros, nos locais de trabalho;
- c) comunicar imediatamente à Supervisão de Manutenção, qualquer anormalidade verificada, inclusive de ordem funcional, que atente contra o patrimônio da **CONTRATANTE**, para as providências necessárias;

- d) Cumprir com fidelidade o calendário de manutenção a ser estabelecido com a Supervisão de Manutenção, quando do cumprimento dos serviços dispostos na Cláusula Segunda e parágrafos;
- e) Manter quadro de pessoal suficiente para o cumprimento do objeto do presente contrato, sem interrupção seja por motivo de férias, descanso semanal, licença, falta ao serviço ou demissão de empregados, que não terão, em hipótese alguma, qualquer relação de emprego com a **CONTRATANTE**, sendo de exclusiva responsabilidade da **CONTRATADA** as despesas com todos os encargos e obrigações sociais, trabalhistas e fiscais;
- f) Não transferir a outrem, no todo ou em parte, o objeto do presente contrato, sem prévia e expressa anuência da **CONTRATANTE**;

#### Cláusula Quinta – DO VALOR CONTRATUAL

A **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA**, o valor expresso no **ANEXO I**, parte integrante deste Contrato, estando incluídos todos os custos relacionados com despesas decorrentes de exigência legal e condições de gestão deste contrato.

**Parágrafo Primeiro** – Os preços são fixos e irrevogáveis pelo período de 12 (doze) meses.

**Parágrafo Segundo** – Os preços contidos na proposta incluem todos os custos e despesas necessários ao cumprimento integral do objeto, tais como: custos diretos e indiretos, tributos incidentes, taxa de administração, materiais, serviços, encargos sociais e trabalhistas, seguros, frete, embalagens, lucro e outros.

#### Cláusula Sexta – DO PAGAMENTO

O pagamento do valor mensal estabelecido na cláusula anterior será efetuado na sexta-feira da semana subsequente à apresentação pela **CONTRATADA** da Nota Fiscal, acompanhada de relatório contendo a discriminação qualitativa e quantitativa dos serviços executados, devidamente atestada pelo setor competente, através de crédito bancário ou por outro meio expressamente informado.

**Parágrafo Primeiro** – É condição indispensável para que o pagamento ocorra no prazo estipulado que os documentos hábeis apresentados para recebimento não se encontrem com incorreções, caso haja alguma incorreção, o pagamento só será realizado após estas estarem devidamente sanadas.

**Parágrafo Segundo** – Nenhum pagamento será efetuado à **CONTRATADA**, enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que eventualmente lhe tenha sido imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência.

#### Cláusula Sétima – DAS CERTIDÕES DE REGULARIDADE FISCAL

A **CONTRATADA** deverá apresentar as Certidões de Regularidade Fiscal, para cada pagamento a ser efetuado pela **CONTRATANTE**, em obediência às exigências dos órgãos de regulação, controle e fiscalização.

### Cláusula Oitava - DO PRAZO DA VIGÊNCIA

O presente contrato terá vigência por **12 (doze) meses**, contados da data de sua assinatura, prorrogando-se por prazos iguais e sucessivos mediante expresse interesse das partes, através de feitiço de Aditivo Contratual.

### Cláusula Nona – DA ALTERAÇÃO

Este instrumento poderá ser alterado por meio de aditivo contratual, mediante acordo, na ocorrência de fatos supervenientes devidamente comprovados.

### Cláusula Décima – DA GARANTIA

O prazo de GARANTIA dos serviços será de no mínimo 90 (noventa) dias contados da entrega dos relatórios/notas fiscais. Caso a **CONTRATADA** apresente prazo de garantia superior ao estipulado acima, o novo prazo será considerado para o termo final.

**Parágrafo Primeiro** – Durante a garantia, os serviços em que forem constatados problemas, mediante comprovação, deverão ser refeitos pela empresa **CONTRATADA** no prazo máximo de 10 (dez) dias contados a partir da comunicação da ocorrência, via fax, *e-mail* ou telefone, feita pela **CONTRATADA**.

**Parágrafo Segundo** – A **CONTRATADA** deverá indenizar todo e qualquer dano que possa advir, direta ou indiretamente, à **CONTRATANTE** ou a terceiros, decorrente do resultado de seus serviços, devendo o dano ser devidamente comprovado através de laudo técnico.

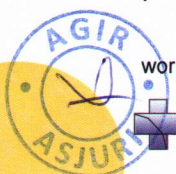
**Parágrafo Terceiro** – A **CONTRATADA** deverá proceder ao ressarcimento integral do valor pago, sem prejuízo da aplicação das penalidades constantes deste contrato, pelo Serviço que apresentar defeito e não for substituído/refeito no decorrer do prazo de 90 dias a contar da notificação.

### Cláusula Décima Primeira – DAS PENALIDADES

Salvo a comprovada e inequívoca ocorrência de caso fortuito ou força maior, a infração de qualquer Cláusula, termo ou condição do presente contrato, além de facultar à parte inocente o direito de considerá-lo rescindido, obrigará à parte infratora e seus sucessores, reparação por perdas e danos causados, ficando estabelecida como cláusula penal para este fim, multa equivalente a 10% (dez por cento) do valor total do Contrato, sem prejuízo da correção monetária definida segundo o índice do IGPM – DI/FGV, ocorrida no período, até o adimplemento, sem prejuízo da rescisão e das demais obrigações pactuadas.

### Cláusula Décima Segunda - DA EXTINÇÃO

Este contrato, observado o prazo de no mínimo **sessenta dias** de antecedência para comunicação prévia, por escrito, entregue diretamente ou via postal, com prova de recebimento, poderá ser extinto por **rescisão**, decorrente de inadimplência de quaisquer de suas cláusulas e condições, caso em que poderá haver ressarcimento por perdas e danos, sem prejuízo das demais cominações legais; por rescisão bilateral (distrato) e por rescisão unilateral (desistência ou renúncia), não incorrendo em ressarcimento de perdas e danos para nenhuma das partes.



wor



SUS

Sistema Único de Saúde

SECRETARIA  
DE ESTADO DA SAÚDE  
Governo de Goiás

AGIR

Av. Vereador José Monteiro, 4655  
St. Negrão de Lima - Goiânia-GO  
CEP: 74653-230 SAC:(62) 3232-3232  
Fone: (62)3232-3000 Fax:(62) 3232-3003  
www.crer.org.br  
crer@crer.org.br

### Cláusula Décima Terceira – DOS CASOS OMISSOS

Fica estabelecido que, caso venha ocorrer algum fato não previsto neste instrumento, os chamados casos omissos, estes deverão ser resolvidos entre as partes, respeitados o objeto deste instrumento, a legislação e demais normas reguladoras da matéria, em especial a Lei 8.666/93, aplicando-lhe, quando for o caso, supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições do Direito Privado.

### Cláusula Décima Quarta – DO FORO

Para dirimir as questões oriundas da execução desse contrato, fica eleito o foro da Comarca de Goiânia, capital de Goiás, renunciando as partes a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem contratadas, firmam o presente instrumento em **duas vias** de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo nomeadas.

Goiânia, 07 de janeiro de 2015.



**Sérgio Daher**  
Sup. Executivo/AGIR  
190.404.581-20



**Rosberg Fernandes dos Santos**  
Sócio Administrador / AIRFLUX  
715.987.311-49



**Rebeca Fernandes dos Santos**  
Sócio Administrador / AIRFLUX  
021.210.721-60

Testemunhas:



Wagner de Oliveira Reis  
CPF: 196.426.951-20



Janiete Almeida Teixeira M. Coelho  
CPF: 024.711.344-16

ANEXO I <sup>1</sup>

Manutenção Preventiva e Corretiva no Sistema de Gases Medicinais	
<p>Manutenção preventiva e corretiva em equipamentos para produção de ar comprimido de uso medicinal à vácuo de uso hospitalar; Centrais de suprimentos de gases em cilindros de uso constante e backups, colunas retráteis do centro Cirúrgico, Painéis de Alarmes, Pontos de consumo, caixas de Seção, bem como redes de tronco e derivação.</p>	
Item	EQUIPAMENTOS
01	Unidade de vácuo duplex, marca AIRFLUX, modelo 500 D Palheta, (composta por 02 bombas de vácuo e 01 separador de condensado para vácuo com capacidade de 500 litros). <i>Patrimônio nº 001791</i>
02	Separador de Condensado para vácuo (Reservatório de Vácuo), com capacidade de 500 litros, marca AIRFLUX. <i>Patrimônio nº 8724</i>
03	Unidade de ar comprimido duplex, marca: PUMA, modelo; PSBR10CA, (composta por 02 compressores para ar comprimido e 01 separador de condensado para ar comprimido com capacidade para 500 litros). <i>Patrimônio nº 2359</i>
04	Separador de Condensado para ar comprimido (Reservatório de Ar Comprimido), com capacidade para 500 litros, marca AIRFLUX. <i>Patrimônio nº 8723</i>
<b>Valor Mensal Estimado</b>	
<b>R\$ 2.500,00</b>	
<b>Valor Contratual Anual Estimado</b>	
<b>R\$ 30.000,00</b>	

<sup>1</sup> Fonte: Proposta de empresa às fls. 12/15 e 28/56 do processo Administrativo nº 731/14.